



Ref.: MJAH/letg. Dept.: Secretaría.

## ANUNCIO

### Expediente nº

JGL/2024/5

### Órgano Colegiado

La Junta de Gobierno Local

### DATOS DE LA CONVOCATORIA

#### Tipo Convocatoria:

Ordinaria

#### Fecha y hora:

15 de marzo de 2024, a las 8:30h.

#### Lugar:

SALA DE JUNTAS

#### Participación a distancia:

No admite participación a distancia

### ASUNTOS DE LA CONVOCATORIA

#### A) PARTE RESOLUTIVA

#### 1º.- Aprobación del borrador del Acta de la sesión anterior:

1.1 Borrador de la Minuta del Acta de la Junta de Gobierno Local, Sesión Ordinaria, de 23 de febrero de 2024 (JGL/2024/4)

#### 2º.- Acuerdos que procedan, sobre propuestas del Departamento de Contratación:

2.1.- Reforma Integral en Centro Deportivo Chano Melián. Expte 11353/2023.

2.2.- Servicio de Actividades Físico-Deportivas, de Recepción y de Mantenimiento en el Centro Deportivo Ingenio. Expediente 11811/2023.

#### 3º.- Acuerdos que procedan, sobre solicitudes de licencias urbanísticas:

3.1.- PROPUESTA de concesión de licencia urbanística a D. Juan Alberto Rodríguez del Toro y D. Manuel Ángel Rodríguez del Toro, para la legalización, reforma y ampliación de vivienda en edificio existente en la Avenida de América, nº 15. Expediente 10009/2023.

3.2.- PROPUESTA de concesión de licencia urbanística a D. GHERARDO TINELLI, para la ejecución de reforma de vivienda unifamiliar y garaje, en la C/ Pío XII, nº 20. Expediente 589/2023.

3.3.- PROPUESTA de concesión de licencia urbanística a D. GUILLERMO LEÓN DÁVILA, para la construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras, en la C/ Ramón y Cajal, nº 53 y 55. Expediente 9839/2023.

3.4.- PROPUESTA de concesión de licencia urbanística a D. ROBERTO OLIVER HERNÁNDEZ GALVÁN Y DÑA. AGUEDA MARÍA SÁNCHEZ BORDÓN, para la construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras, en la C/ Rosarito, nº 9, Cercado Grande Expediente 7424/2023.

3.5.- PROPUESTA de concesión de licencia urbanística a D. BLAS SÁNCHEZ RAMÍREZ, para la construcción de vivienda con garaje, en la C/ Democracia, nº 9. Expediente 5521/2023

3.6.- PROPUESTA de concesión de licencia urbanística a D. RUBÉN DARÍO NAVARRO RIVERO, para la ejecución de arquetas, canalización subterránea y monolito para nuevo suministro eléctrico a la Parcela 348 del Polígono 3, Lomo Juan. Expediente 7458/2021.

3.7.- PROPUESTA de concesión de licencia urbanística a D. DAVID JONATHAN MORALES BETANCOR, para la construcción de vivienda unifamiliar, en la C/ Víctor Doreste, nº 26, esquina C/ Canalejas, Las Majorera. Expediente 10232/2023

3.8.- PROPUESTA de concesión de licencia urbanística a D. SERGIO ROMERO ESTUPIÑÁN, para la construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras, en la C/ Llanos de la Cruz, nº 26. Expediente 11130/2023





Ref.: MJAH/letg. Dept.: Secretaría.

3.9.- **Propuesta** de concesión a D. ANTONIO RAMÍREZ MEDINA, licencia urbanística para llevar a cabo la actuación consistente en la sustitución de puerta de garaje e instalación de cubierta para aparcamiento de vehículos. **Expte. 7217/2023**

#### **4º. Acuerdos que procedan, sobre propuestas sancionadoras de Sancionador Medioambiental y de Actividades:**

**4.1.-** Cese de actividad explotación ganadera. Sancionador Medioambiental y de Actividades. **Expediente 7251/2023.**

#### **5.- Asuntos de Urgencia:**

##### **B) DACIÓN DE CUENTA**

**6.1.- Dar cuenta del Decreto de Alcaldía n° 2024-0382**, de fecha 25/01/2024, mediante el que se aprueba la continuidad de los proyectos y programas vinculados al "Plan Concertado de Prestaciones Básicas de Servicios Sociales". Expediente 46/2024.

#### **6.2.- Dación de Cuenta de Disposiciones Oficiales, Correspondencias, Asuntos Judiciales y Actos Administrativos**

##### **6.2.1 ASUNTOS JUDICIALES. JURISDICCIÓN CONTENCIOSO ADMINISTRATIVA:**

**6.2.1.1.-SENTENCIA EMITIDA POR EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA, SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, SECCIÓN SEGUNDA, REGISTRADA CON NÚMERO 313, DE FECHA 5 DE OCTUBRE DE 2023, DEVINIENDO FIRME MEDIANTE DECRETO DE FECHA 20 DE DICIEMBRE DE 2023, RECAÍDA EN LOS AUTOS DEL RECURSO EN PROCEDIMIENTO ORDINARIO 80/2018, QL QUE SE HA ACUMULADO EL RECURSO NÚMERO 153/2019, TRAMITADOS A INTANCIA DE DÑA. JOSEFA GUEDES ROMERO Y DEL AYUNTAMIENTO DE INGENIO, SIENDO PARTE DEMANDADA LA CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL, SOSTENIBILIDAD Y SEGURIDAD, VERSANDO SOBRE EXPROPIACIÓN FORZOSA.** Se INADMITE el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la representación procesal del AYUNTAMIENTO DE INGENIO, frente a la desestimación presunta del requerimiento previo efectuado contra el acuerdo de la Comisión de Valoraciones de Canarias de fecha 8 de marzo de 2017.

Asimismo, se ESTIMA PARCIALMENTE el recurso contencioso-administrativo interpuesto por el Procurador D. Óscar Muñoz Correa, en nombre y representación de DÑA. JOSEFA GUEDES ROMERO , frente a la desestimación presunta del recurso de reposición interpuesto contra el Acuerdo de la Comisión de Valoraciones de Canarias de fecha 8 de marzo de 2017, que anulamos únicamente en el extremo relativo a: (I) la superficie a expropiar, que queda fijada en 2.881,83 m<sup>2</sup>; y (II) la edificabilidad media del ámbito espacial homogéneo, debiendo descontarse del cálculo la superficie de los espacios dotacionales que no están ejecutados, debiendo contar únicamente la superficie de dicho ámbito que es susceptible de aprovechamiento lucrativo; y (III) la aplicación del coeficiente de complejidad de 0,90; confirmando el resto del acto administrativo impugnado, por lo que la fijación del justiprecio deberá ser calculado de conformidad con lo anteriormente declarado.

No se realiza pronunciamiento condenatorio en materia de costas procesales.

**6.2.1.2.-SENTENCIA EMITIDA POR EL JUZGADO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, N° 6, REGISTRADA CON NÚMERO 81, DE FECHA 7 DE JUNIO DE 2023, DEVINIENDO FIRME MEDIANTE DILIGENCIA DE ORDENACIÓN DE FECHA 17 DE JULIO DE 2023, RECAÍDA EN PROCEDIMIENTO ORDINARIO NÚMERO 271/2021, EN MATERIA DE URBANISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, INTERPUESTO POR D. JESÚS ARTELES BOLAÑOS.** Se desestima el recurso presentado por la parte actora imponiéndole el pago de las costas procesales.

**6.2.1.3.-AUTO EMITIDO POR EL JUZGADO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, N° 6, REGISTRADA CON NÚMERO 29, DE FECHA 21 DE FEBRERO DE 2024, DEVINIENDO FIRME MEDIANTE DILIGENCIA DE ORDENACIÓN DE FECHA 7 DE MARZO DE 2024, Y RECAÍDO EN PROCEDIMIENTO ORDINARIO NÚMERO 221/2023, EN MATERIA CONTRATOS ADMINISTRATIVOS, INTERPUESTO POR LA ENTIDAD MERCANTIL SERVICIOS EL NOGAL 2018, S.L.** Se estima la alegación previa formulada por la parte demandada para declarar la terminación del procedimiento por satisfacción procesal, sin pronunciamiento en costas.

##### **6.2.2.-ASUNTOS JUDICIALES. JURISDICCIÓN SOCIAL:**

**6.2.2.1.-SENTENCIA EMITIDA POR EL JUZGADO DE LO SOCIAL N° 2, REGISTRADO CON NÚMERO 16, DE FECHA 8 DE ENERO DE 2024, ACLARADA MEDIANTE AUTO DE FECHA 31 DE ENERO DE 2024, RECAÍDA EN PROCEDIMIENTO ORDINARIO N° 824/2021, EN MATERIA DE RECONOCIMIENTO DE LA CONDICIÓN DE PERSONAL LABORAL INDEFINIDO, INTERPUESTO POR DOÑA NOELIA AFONSO ESTUPIÑÁN.** Se estima la demanda interpuesta por la parte actora.

**6.2.2.2.-SENTENCIA EMITIDA POR EL JUZGADO DE LO SOCIAL N° 5, REGISTRADA CON NÚMERO 117, DE FECHA 26 DE FEBRERO DE 2024, RECAÍDA EN PROCEDIMIENTO ORDINARIO N° 369/2022, EN MATERIA DE RECONOCIMIENTO DE LA CONDICIÓN DE PERSONAL LABORAL INDEFINIDO, INTERPUESTO POR DON LUIS MANUEL HERNÁNDEZ SARDIÑA.** Se estima la demanda interpuesta por la parte actora.

**6.2.2.3.- SENTENCIA EMITIDA POR EL JUZGADO DE LO SOCIAL N° 5, REGISTRADA CON NÚMERO 118, DE FECHA 26 DE FEBRERO DE 2024, RECAÍDA EN PROCEDIMIENTO ORDINARIO N° 591/2022, EN MATERIA DE RECONOCIMIENTO DE LA CONDICIÓN DE PERSONAL LABORAL INDEFINIDO, INTERPUESTO POR DON TOMÁS ALBERTO RODRÍGUEZ DEL TORO.** Se





## Ayuntamiento de La Villa de Ingenio

Ref.: MJAH/letg. Dept.: Secretaría.

estima la demanda interpuesta por la parte actora.

**En la Villa de Ingenio, a fecha de la firma electrónica**

**Vanesa Belén Martín Herrera,  
Alcaldesa-presidente**

