



## Ayuntamiento de La Villa de Ingenio

### ANUNCIO

<b>Expediente nº:</b>	<b>Órgano Colegiado:</b>
JGL/2023/16	La Junta de Gobierno Local

DATOS DE LA CONVOCATORIA	
<b>Tipo Convocatoria</b>	Ordinaria
<b>Fecha y hora</b>	27 de octubre de 2023 a las 8:30
<b>Lugar</b>	SALA DE JUNTAS

ASUNTOS DE LA CONVOCATORIA
<p><b>A) Parte resolutive</b></p> <p>1º Aprobación del acta de la sesión anterior</p> <p>1.1.- Junta de Gobierno Local, Sesión Ordinaria 13 de octubre de 2023 (nº 15)</p> <p>2º.- ACUERDO QUE PROCEDA SOBRE SOLICITUDES DE LICENCIAS URBANÍSTICAS DE OBRAS MAYORES Y MENORES.</p> <p>2.1.- LICENCIAS URBANÍSTICAS DE OBRAS MAYORES</p> <p>2.1.1.- Propuesta de concesión de licencia urbanística a don José Carlos Suárez Medina, para reformado de obra consistente en la ampliación a primera planta de vivienda, en la C/ Louis Braille, nº 45. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 1067/2022-EP-U-LOMAY.</p> <p>2.1.2.- Propuesta de concesión de licencia urbanística a don Fermín Jiménez Hernández, para la ampliación de vivienda existente, en la Avenida de Los Artesanos, nº 219 y calle Sol, nº 43, de esta localidad. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 4358/2023-EP-U-LOMAY.</p> <p>2.1.3.- Propuesta de concesión de licencia urbanística a don Néstor Ayoze Guedes Pérez, para la construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras, en la C/ Artenteyfac, nº 15, La Hoyeta. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 4382/2023-EP-U-LOMAY.</p> <p>2.1.4.- Propuesta de concesión de licencia urbanística a don Ángel Bordón López, para la rehabilitación de edificio agrícola y adecuación de casa cueva, en el lugar denominado El Surco, Polígono 5, Parcela 1810, de esta localidad. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 2129/2020-EP-U-LOMAY.</p> <p>3º Acuerdo que proceda sobre concesión de prórroga de obras mayores y menores</p> <p>3.1. Prórroga del plazo inicio de obras mayores</p> <p>3.1.1.- Propuesta de concesión de prórroga del plazo de inicio de las obras que condiciona la eficacia temporal de la licencia urbanística número LUC 2020-0068, de fecha 13/11/2020, concedida a don Yauci Xerach Peña González. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 5295/2019-EP-U-LOMAY.</p> <p>3.2.- Prórroga del plazo de conclusión de las obras menores</p>





## Ayuntamiento de La Villa de Ingenio

3.2.1.- Propuesta de concesión de prórroga del plazo de conclusión de las obras que condiciona la eficacia temporal de la licencia urbanística de intervención número LUC 2022-0031, de fecha 29/04/2022, concedida a don Joseba Tellaeché Gómez. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 7357/2021-EP-U-LOMEN.

4º Popuestas de estimaciones de expropiaciones por Ministerio de la Ley

4.1.- Propuesta de estimación de la expropiación por ministerio de la Ley de la parcela sita en la calle Fuerteventura, nº 8, de esta localidad, aprobación de la Hoja de Aprecio municipal por importe de 30.143,73€, autorizar y comprometer el gasto, así como reconocer la obligación y ordenar el pago de la cantidad indicada. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 6631/2023.

4.2.- Propuesta de estimación de la expropiación por ministerio de la Ley de la parcela sita en la calle Torres Quevedo, de esta localidad, aprobación de la Hoja de Aprecio municipal por importe de 34.435,09€, autorizar y comprometer el gasto, así como reconocer la obligación y ordenar el pago de la cantidad indicada. Propuesta Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 3244/2023.

5º Propuesta presentada por la Concejalía del Área de Comercio de sanciones en procedimientos Sancionadores Medioambiental y de Actividades.

5.1.- Propuesta de desestimación de alegaciones realizadas, imposición de sanción de cese definitivo de la actividad de centro de desarrollo cognitivo, en la Avenida de Carlos V, nº 53, 2º-A, titularidad de dña. Rosa María Trujillo Santana y mantenimiento de las medidas provisionales adoptadas de prohibición del desarrollo de la actividad. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 6429/2023 (Expediente Sancionador Actividades 8/2023).

5.2.- Propuesta de imposición de sanción de cese definitivo de la actividad de gimnasio, en la Avenida de Carlos V, nº 53, 2º-A-Izqda.3, de esta localidad, titularidad de don Borja Miguel Gómez Santana, y mantenimiento de las medidas provisionales adoptadas de clausura y precinto del establecimiento donde se ejerce la actividad. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 5880/2023, (Expediente Sancionador Actividades 5/2023).

### **B) Actividad de control**

6º Daciones de cuentas presentadas por la Concejalía Responsable del Área de Urbanismo de cambio de titularidad de licencias urbanísticas

6.1.- Dación de cuenta a la Junta de Gobierno local de la Comunicación presentada por don José Francisco González Araña, actuando en representación de la entidad CEMENT& HAMMER, S.L. por la que se pone en conocimiento de esta Administración la transmisión de la titularidad de la licencia urbanística con referencia 08/0187, de fecha 30 de septiembre de 2008. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 8021/2023.

6.2.- Dación de cuenta a la Junta de Gobierno Local de la Comunicación presentada por don Pedro Bonny Massieu, actuando en representación de la entidad INVERSIONES EL CLERIGO, S.L. por la que se pone en conocimiento de esta Administración la transmisión de la titularidad de la licencia urbanística con referencia LUC 2021-0022, de fecha 16 de abril de 2021. Expediente Espublico Gestiona con referencia procedimental 5355/2020.

### **C) Ruegos y preguntas**

---

**DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**

